

香港酒店業主聯會 2025 年度施政報告建議書

香港酒店業主聯會就 2025 年度施政報告諮詢提交建議。在全球經濟充滿不確定性的情況下，旅遊及酒店業正面臨前所未有的挑戰。經營成本不斷上升、人手短缺情況惡化，以及來自區內其他地區的激烈競爭，使香港酒店業的經營環境變得更加艱難。然而，我們感謝特區政府的堅定支持，以及中央政府對旅遊業復甦的全力扶持，這些努力為香港重建繁榮的旅遊業奠定了堅實基礎。

酒店業的重要性

酒店業一直是香港經濟的重要支柱，不僅為旅客提供世界級的住宿和服務，更是推動本地經濟增長和就業機會的重要行業。然而，當前的經營環境充滿挑戰，企業需要應對越來越高的營運成本和人力資源問題，令經營壓力持續加劇。

我們認為，香港要在全球旅遊市場中保持競爭力，需要採取更積極的策略。政府應進一步優化營商環境，尤其是簡化行政手續，加強部門之間的協作，減輕企業在牌照申請及續期過程中的負擔。同時，應優先解決人力資源短缺問題，提供更多針對行業需求的支援措施，以減低招聘及員工留任的成本，協助行業穩步發展。

推動行業復甦的方向

我們建議政府加大力度吸引高價值旅客，例如舉辦更多國際大型活動、會議及展覽，重振 MICE（會議、獎勵旅遊、大型會展及展覽）市場，為本地酒店業和旅遊業注入動力。此外，提升物流及航空運力，包括恢復國際航線及擴大航班容量，對於鞏固香港作為國際旅遊樞紐的地位至關重要。

聯會的承諾

香港酒店業主聯會將一如既往地與政府緊密合作，支持旅遊及酒店業的復甦。我們致力於保持香港酒店業的卓越服務質素，積極創新，並不斷適

應市場變化，為全球旅客帶來難忘的住宿體驗。我們深信，在政府與業界的攜手努力下，香港必能鞏固其作為亞洲頂尖旅遊和商務目的地的地位。

隨附本聯會對施政報告的詳細建議，供政府參考。我們期望共同推動香港旅遊及酒店業的復甦和發展，為香港創造更加光明和充滿活力的未來。

一、旅遊發展與夜間經濟

1. 振興夜間經濟

- **延長及現代化「幻彩咏香江」：**

- 將現有表演時間延長由晚上 6 點至凌晨 2 點，融入 3D 投影、動態燈光、互動裝置及同步音樂。
- 突出本地藝術家及香港的知識產權，強化文化身份認同，吸引本地居民和旅客。
- 引入互動燈光展示及主題燈光步行道，參考日本、法國、悉尼燈光節 (Vivid Sydney)，於維港、中環及尖沙咀柏麗大道設置燈光步道，展示同步燈光秀及藝術投影，鼓勵市民和遊客參與，並促進周邊商業發展。
- 使用充滿活力的音樂，營造熱鬧氣氛，吸引遊客逗留更長時間及增加消費。

- **文化節慶與活動：**

- 舉辦為期數週的夜間節慶活動，包括現場音樂、餐飲快閃店、文化表演及大型藝術合作項目，選址如啟德體育園等，吸引國際旅客並提升夜間生活魅力。
- 結合美食市集及期間限定餐飲店，以本地和國際美食吸引美食愛好者，進一步刺激本地經濟。

- **社區參與與可持續性：**

- 動員本地社區參與活動規劃及執行，反映文化多樣性，促進包容性。

- 推行**環保措施**，如使用可再生能源及減少廢物，將香港定位為環保旅遊的領導者。

2. 推廣多元旅遊體驗

- 推進「+旅遊」方向：
 - 聚焦「體育+旅遊」及「大型活動+旅遊」，吸引國際旅客，帶動酒店、零售及餐飲行業發展。
 - 利用無人機等創新技術創新維港燈光秀等標誌性景點，提升吸引力。
- 發展專門旅遊市場：
 - 推廣**生態旅遊**、**藍色旅遊**（海洋旅遊）、**文化遺產旅遊**及**奢華旅遊**，吸引多元化的遊客群體。
 - 推出**「商務+休閒」（Bleisure）**旅遊配套，結合商務及休閒活動，並透過目標市場營銷及與本地企業的合作推廣。
 - 舉辦**國際文化節**、**學生競賽**及**學術旅遊**活動，將香港定位為全球文化及教育旅遊的樞紐。
- 利用大型活動：
 - 積極爭取**國際會議**、**獎勵旅遊**、**會展及展覽（MICE）**活動，以及如**頂級藝人巡演**及**精英體育比賽**等大型活動。
 - 提供後勤及財政支持，鼓勵海外製作公司來港拍攝電影及紀錄片，推廣「電影旅遊」。

二、稅務與財政激勵

1. 稅務減免與補貼

- 酒店業稅務減免：
 - 暫時免除或降低**3%酒店住宿稅**，以鼓勵過夜住宿。
 - 更新酒店應課差餉估值計算方法，減輕酒店財務負擔，並提升差餉豁免力度。

- 為採用**綠色技術**（如可再生能源及減廢系統）的酒店提供**稅務優惠**。
- **遊客消費策略：**
 - 免除每名旅客 200 港元出入境稅，將消費重新導向本地市場。
 - 與酒店合作，推出結合活動門票的**住宿套餐**，促進過夜消費並提升支出。
- **遊艇及高淨值人士稅務優惠：**
 - 為**遊艇購置**及會籍提供稅務豁免，促進遊艇行業發展。
 - 推出針對**高淨值人士及家庭**的**優惠稅務政策**，吸引投資。

三、勞動力及人才發展

1. 解決勞動力短缺

- 擴大及簡化**補充勞工計劃（ESLS）**，以吸引熟練的酒店業專才。
- 放寬**學生實習及技術工人的簽證政策**，並提供支援計劃，幫助他們融入本地社區。
- 簡化培訓簽證的移民程序以減少拒簽情況。

2. 勞動力培訓

- 推出與行業合作的**酒店人才發展計劃**，提升服務卓越及數字工具應用相關技能。
- 提供**政府資助的培訓津貼**，並設立**酒店技術基金**，支持新技術的整合及培訓項目。
- 加強行業與教育機構（如職業訓練局）的合作，開展專門培訓計劃。

3. 員工福祉與包容性

- 提供**心理健康支援資源及壓力管理工作坊**，幫助前線員工。
- 為推行員工健康計劃的酒店提供**稅務優惠**。
- 促進**多樣性與包容性**，為僱用少數族裔及殘疾人士的酒店提供財政激勵。
- 推出「**酒店業職業女性**」計劃，鼓勵女性領導力發展。

四、基建與交通改善

- **提升交通連接性：**
 - 改善與大灣區的高鐵及渡輪服務，促進多目的地旅遊並鼓勵遊客在港逗留。
 - 擴大渡輪航線至大埔海、清水灣及南香港島等未充分服務的地區。
- **支持郵輪旅遊：**
 - 提供郵輪旅客的輔助服務，包括交通接駁、郵輪碼頭服務及停靠日遊行程。
- **場地通達性：**
 - 改善重大活動場地（如啟德體育園）的交通選項，提升出行便利性。
- **機場運營：**
 - 調整香港國際機場的停機費用，充分利用第三跑道並降低長途航班運營成本。

五、數字化轉型與創新

- **智慧旅遊計劃：**
 - 為酒店採用人工智能預訂平台、無接觸登記等數字工具提供資助。
 - 開發旅遊數字化平台，方便遊客無縫獲取信息及服務，將香港定位為智慧城市。
- **推廣本地知識產權：**
 - 借助旅遊推廣活動，提升本地知識產權的影響力，助力文化身份建設。

六、創新與可持續發展

- **可持續實踐：**
 - 推出綠色勞動力發展基金，培訓員工掌握可持續實踐技能。

- 為取得環保認證的酒店提供**稅務優惠**。
- 鼓勵酒店與非政府組織合作，推廣**生態旅遊項目**。
- **遊艇行業發展：**
 - **成立跨部門工作小組**，簡化碼頭建設及遊艇行業發展。
 - 優先拓展現有避風塘（如香港仔避風塘）作為碼頭發展地點，降低建設成本及縮短時間。
 - 建立全面的遊艇行業生態系統，包括交易、維修服務、酒店設施及水上運動配套。

七、支持本地企業與中小企

- 推動**全市性活動**，鼓勵居民與遊客支持本地商店、餐廳及手工藝品商家。
- 為旅遊及零售業中小企提供資助及培訓，幫助其採用**電子商務、數字營銷及無現金支付系統**。

八、加強香港與東盟的聯繫

- 與東盟國家談判簽署新的貿易及投資協議。
- 舉辦年度**東盟文化節、貿易展及商業論壇**，促進合作。
- 成立**東盟-香港旅遊推廣局**，開展聯合市場推廣活動。

九、餐飲業優化措施

- 將餐飲牌照的續期年限由1年延長至3年，減少行政負擔。
- 考慮放寬規定，允許餐廳設立**寵物友好區域**，以滿足市場對寵物友好餐飲的需求。

十、加強粵車南下計劃和「一簽多行」簽注

1. 經港珠澳大橋的粵車南下計劃

- **建議措施：**



- 擴大配額：
逐步增加每日配額，吸引更多來自廣東省及周邊地區的自駕遊旅客，帶動本地購物、餐飲及休閒消費增長。
- 酒店配套：
香港酒店業致力於為自駕遊旅客提供停車場地及精心策劃的行程套餐。
- 電動車（EV）充電基建：
 - 將香港的電動車充電基建與內地對接，確保訪港車輛的兼容性。
 - 在旅遊熱點擴展停車設施，並確保全港有足夠的電動車充電站。
 - 為投資充電站及停車設施的酒店和企業提供補貼或獎勵。

2. 延伸「一簽多行」簽注

擴大範圍：

- 將一簽多行措施從深圳延伸至四個直轄市（北京、上海、重慶、天津）及廣東省廣州及珠海，鼓勵頻繁訪港。
- 應對免簽劣勢：
 - 強調香港的地理便利性、獨特文化身份及高品質服務，與內地遊客享有超過 50 個國家的免簽待遇形成差異化優勢。

十一．低空空域經濟及基建準備

1. 低空空域經濟的旅遊潛力

- 旅遊潛力：
 - 推出直升機遊覽或無人機導覽體驗，為旅客提供俯瞰香港天際線、維港及主要地標的壯麗景觀，甚至連接至機場的航線。
 - 聚焦於高視覺吸引力的地區，如九龍公園及尖沙咀等。

十二．基建準備及遊客承載能力

1. 香港國際機場

• 第三跑道運營準備：

- 突出香港國際機場第三跑道的運營能力，提升國際航班容量，支持長遠旅遊增長。
- 與航空公司合作，恢復及擴展航線，以應對國際航空交通復甦緩慢的挑戰。

2. 與深圳機場的協作

• 加強香港與深圳機場的協同作用：

- 將深圳機場定位為大灣區的國內航空樞紐；
- 將香港機場定位為國際門戶，通過聯合規劃及空域優化提升效率。

香港酒店業主聯會
2025 年 8 月